

## Tontin 8-8199-2 hinnoittelu

### - tontti 2

- o pinta-ala 2960 m<sup>2</sup> → ei alennusta maaperästä
- o pinta-ala 2960 m<sup>2</sup> → alennus – 22 % (keskisyvyys -2,6 m, painokairaus + maatutkaprofiili)
- o hinta: 2960 m<sup>2</sup>\* 13 e/m<sup>2</sup> = 38480 e (ind. 2161)
- o hinta: 2960 m<sup>2</sup>\* 13 e/m<sup>2</sup>\* 0,78 = 30014,40 e (ind. 2161)
- o **hinta yht.** 68494,40 e (ind. 2161) → **72773,32 e** (ind. 2296)
- o vuosivuokra 2183,20 e (ind. 2296)